

Verkoopprijslijst 1 januari 2026

Bouwnummer	Type	Aantal kamers	GBO (m2)	Balkon/terras (m2)	Orientatie buitenruimte	VON per 01-01-2026
1e verdieping						
102	K'	3	71,2	8,5	noord-oost	€ 409.000
104	M	3	82,8	4,7	zuid-oost	verkocht
106	G2	3	69,7	4,7	zuid-oost	verkocht
108	I'	3	91,3	8,5	zuid-west	€ 525.000
110	I	3	91,1	8,5	zuid-west	€ 520.000
112	G	3	69,3	23	noord-west	€ 415.000
114	H3	2	52,6	13,2	noord-west	verkocht
116	H	2	55,1	14	noord-west	verkocht
118	K	3	70,4	12	noord-west	verkocht
2e verdieping						
202	K'	3	71,2	8,5	noord-oost	€ 409.000
204	H2	2	55,2	4,7	zuid-oost	verkocht
206	D2'	3	72,1	8,2	zuid-oost	€ 425.000
208	G2	3	69,7	4,7	zuid-oost	verkocht
210	I'	3	91,3	8,5	zuid-west	verkocht
212	I	3	91,1	8,5	noord-west	€ 520.000
214	G	3	69,3	9,9	noord-west	verkocht
216	D	3	72,1	14,8	noord-west	€ 430.000
218	H	2	55,1	9,8	noord-west	verkocht
220	K	3	70,4	4,2	noord-west	verkocht
3e verdieping						
302	C2'	3	73,6	8,8	noord-oost	verkocht
304	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
306	E3'	3	69,8	5,3	zuid-west	verkocht
308	F2	2	59,4	5,5	zuid-west	verkocht
310	E3	3	70,2	5,3	zuid-west	verkocht
312	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
314	C2	3	73,9	8,8	noord-oost	verkocht
4e verdieping						
402	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
404	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
406	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
408	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
410	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
412	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
414	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht
5e verdieping						
502	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
504	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
506	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
508	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
510	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
512	D	3	72,1	9,9	noord-west	€ 405.000
514	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht

Verkoopprijslijst 1 januari 2026

Bouwnummer	Type	Aantal kamers	GBO (m2)	Balkon/terras (m2)	Orientatie buitenruimte	VON per 01-01-2026
6e verdieping						
602	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
604	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
606	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
608	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
610	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
612	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
614	C	3	76	8,8	noord-oost	€ 429.000
7e verdieping						
702	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
704	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	€ 409.000
706	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
708	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
710	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
712	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
714	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht
8e verdieping						
802	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
804	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
806	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
808	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
810	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
812	D	3	72,1	9,9	noord-west	€ 409.000
814	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht
9e verdieping						
902	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
904	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
906	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
908	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
910	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
912	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
914	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht
10e verdieping						
1002	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
1004	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
1006	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
1008	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
1010	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
1012	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
1014	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht
11e verdieping						
1102	C'	3	75,8	8,8	noord-oost	verkocht
1104	D'	3	71,7	8,2	zuid-oost	verkocht
1106	E'	3	70,6	5,3	zuid-west	verkocht
1108	F	2	60,6	5,4	zuid-west	verkocht
1110	E	3	71	5,3	zuid-west	verkocht
1112	D	3	72,1	9,9	noord-west	verkocht
1114	C	3	76	8,8	noord-oost	verkocht

Algemeen:

- Genoemde prijzen zijn inclusief het concept Thuiskomen, dus inclusief o.a. keuken, pvc-vloer, wanden gesausd renovlies-behang, badkamer met brede wastafel en twee kranen, douchewand, douchespiegel met infrarood verwarming en douchegoot;
- De mogelijkheid tot het laten vervallen van de keuken, PVC-vloer en gesausd renovlies-behang kunnen wij niet meer toezeggen. Dit zal per geval afgestemd moeten worden met de kopersbegeleiding;
- Alle genoemde maten zijn ca. maten;
- Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend;
De nieuwe verkoopprijslijst is geldig tot en met **31 december 2026**;
- Bovengenoemde prijzen zijn vrij op naam (VON) en inclusief de verschuldigde belastingen
- Bovengenoemde prijzen zijn exclusief financieringskosten en eventuele (grond- en bouw)rente;
- Deze prijslijst is inclusief opstelplaatsen voor fietsen in de collectieve stallingsruimte op de begane grond;
- De prijzen zijn exclusief de servicekosten, vraag hiernaar bij de makelaar;
- De grond- en bouwrente datum in bovengenoemde verkoopprijslijst is vastgesteld op **01 januari 2026**. Dus vanaf 01 januari 2026 wordt rente berekend over de verstreken termijnen.
- Verkoopprijs geldt voor de op 01 januari 2026 nog **niet verkochte appartementen**.

Project specifiek:

- Wij hebben aanvullende voorzieningen in Stationsmeester opgenomen, zoals deelauto's, deelfietsen en stallingsruimte voor de fietsen van bezoekers;
- Graag wijzen wij u op de grote variatie aan types, afwijkende gevelindelingen en buitenruimten. Mocht dit voor u niet duidelijk zijn, vraag het de makelaar. In de contractstukken treft u een uitgewerkte tekening van uw appartement;
- De energielasten bij normaal gebruik zijn inzichtelijk gemaakt, vraag hiernaar bij de makelaar.

Parkeren:

- Voor gebruik van de parkeerplaatsen kan een abonnement worden afgesloten. Dit kan onbeperkt, waardoor het kan voorkomen dat er geen parkeerplaats beschikbaar is. Een abonnement voor deze parkeerplaatsen kost € 75,- per maand, prijspeil 1-12-2023 (jaarlijkse indexering op basis van CPI)
- Bent u geïnteresseerd in de huur van een exclusieve stallingsplaats voor uw auto of motor? Geef dit aan bij de makelaar.

Versie 9, 18 december 2025

